

Lista de Comprobación de Documentos

Su negocio es importante, y estamos comprometidos a garantizar que usted y su préstamo reciban el mejor nivel de asistencia y atención durante todo el proceso de la hipoteca. Es posible que se le solicite parte o toda la documentación durante el proceso de solicitud. Si realiza la solicitud electrónicamente o por teléfono, un ejecutivo de préstamos le pedirá que envíe por correo o por fax estos documentos.

SI ES APLICABLE

- Acuerdo de compra, incluyendo descripciones legales de la propiedad y cualquier adenda
- Alquiler cancelado o cheques de pago de la hipoteca durante los últimos 12 meses, si no están disponibles en el reporte de crédito (información de contacto del arrendador o de la compañía de gestión inmobiliaria)
- Decreto de divorcio/manutención del menor/pensión conyugal
- Declaraciones de impuestos completas firmadas (1 099) de los dos años anteriores, incluyendo las personales, de asociaciones y corporativas si fuese pertinente; por favor incluya todos los anexos
- Carta de adjudicación del Seguro Social, y 1099 sobre ingresos por discapacidad
- Bancarrota/Crédito al consumidor, si lo hubiese recibido

TODOS LOS ARCHIVOS

- Copia de la licencia de conducir o identificación estatal con foto
- Comprobantes de pago de los últimos 30 días
- Formularios W-2 o 1 099 de los últimos dos años
- Declaraciones de impuestos completas firmadas (1 099) de los dos años anteriores, incluyendo las personales, de asociaciones y corporativas si fuese pertinente; por favor incluya todos los anexos
- Estados de cuenta de los últimos dos meses, incluyendo cuentas de ahorro, corriente y de inversión

ameritrust HOME MORTGAGE

Equal Housing Lender | NMLS #110139 | ameritrusthomeloans.com
A division of Amerifirst Financial Corporation | Licensed by the Department of Business Oversight under the California Residential Mortgage Lending Act